

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Адрес: Владимировка, Ладожская ул, 3

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.25	4 125.13
2	Запуск системы отопления	1	1.06	17 826.01
3	Консервация системы отопления	1	1.09	18 315.00
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0.30	4 939.38
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	0.60	10 032.66
Итого			3.30	55 238.18
Электротехнические работы				
1	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	0.97	16 278.84
Итого			0.97	16 278.84
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	8 382.60
2	Осенний осмотр	1	0.50	8 382.60
Итого			1.00	16 765.20
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	11 232.72
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	73 096.32
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	31 015.68
Итого			6.88	115 344.72
Особые и специализированные работы				
1	Аварийное обслуживание	12	0.78	13 076.88
Итого			0.78	13 076.88
Итого по всем видам работ и услуг:			12.93	216 703.82